

ΕΛΛΗΦΟΝ 99/6/2018  
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 930

ΑΔΑ: ΨΔΩ ΤΗ-ΟΛΕ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Χανιά, 28-06-2018

Αρ. Πρωτ.: 55215

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝΠΡΟΣ: Δήμος Κισσάμου, Ακίνητα  
Μονομετοχική ΑΕ**Κτηματική Υπηρεσία Χανίων**  
Ταχ. Δ/ση: Ανδρέα Παπανδρέου 65  
Τ.Κ.: 73100 ΧΑΝΙΑ  
Πληροφορίες: Όλγα Καζαζάκη  
Τηλέφωνο: 28213 - 45506  
Fax: 28210 - 27706  
Email: [olga.kazazaki@2179.syzefxis.gov.gr](mailto:olga.kazazaki@2179.syzefxis.gov.gr)**Α Π Ο Φ Α Σ Η****Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001( ΦΕΚ 285/Α/19-12-2001) και ειδικότερα του άρθρου 13, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και εν γένει της νομοθεσίας "περί προστασίας του αιγιαλού".
2. Τις διατάξεις της αριθμ. ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/11-05-2017 κοινής υπουργικής απόφασης των υπουργών Εσωτερικών - Οικονομικών- Περιβάλλοντος και Ενέργειας " Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών" (ΦΕΚ 1636/Β/12-05-2017), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 3, της προαναφερόμενης κυα, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στο οποίο αναφέρεται ρητά ότι οι Περιφερειακές Δ/σεις / Αυτοτελή Γραφεία Δημόσιας Περιουσίας (νυν Κτηματικές Υπηρεσίες), μετά το χρονικό όριο του άρθρου 6, δηλ. μετά την 1η Απριλίου εκάστου έτους, είναι

αποκλειστικά αρμόδιες για την παραχώρηση απλής χρήσης κοινοχρήστων χώρων με το αντάλλαγμα του άρθρου 7, μεταξύ άλλων και σε υφιστάμενες δημοτικές ανώνυμες εταιρίες του άρθρου 266 του ν. 4467/2017, εφόσον περιλαμβάνεται στους σκοπούς της, για ίδια χρήση και χωρίς δικαίωμα υπομίσθωσης

3. Το αριθμ. 285/11-06-2018 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης Εθνικού Δρυμού Σαμαριάς- Δυτικής Κρήτης, το οποίο απεστάλη στην υπηρεσία μας, λαμβάνοντας αριθμό πρωτ. 56155/26-06-18.

4. Την αριθμ. 923/20-6-2018 ( ΑΔΑ: 7ΖΙΣΟΡ1Θ-45Κ), Απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με την οποία ακυρώθηκε η αριθμ. 85/2018( ΑΔΑ:ΩΛ4ΘΩΕΖ-ΓΓΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κισσάμου, ως εκδουσίσα αναρμυδίως κατά χρόνο, δεδομένου ότι αυτή ελήφθη κατά την τακτική συνεδρίαση της 25ης-5-2018, ημεροχρονολογία κατά την οποία είχε καταστεί αποκλειστικά αρμόδια παραχώρησης του εν λόγω δικαιώματος προς την Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία, του Δήμου Κισσάμου, η Κτηματική Υπηρεσία Χανίων, κατά τις διατάξεις των άρθρων 3 και 6 της προαναφερόμενης κυα.

5. Το αριθμ. 215/22-06-2018 έγγραφο της Δημοτικής Μονομετοχικής Ανώνυμης Εταιρείας Αξιοποίησης και Εκμετάλλευσης Ακινήτων και Κοινοχρήστων Χώρων Δήμου Κισσάμου, με διακριτικό τίτλο "Δήμος Κισσάμου, Ακίνητα Μονομετοχική ΑΕ", με το οποίο ζητά, την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας έως 31-12-2018, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 3 και 6 της προαναφερόμενης κ.υ.α. :

α) της Δημοτικής Ενότητας Ιναχωρίου, περιοχής Βουλισμένης για την τοποθέτηση μίας (1) καντίνας και τεσσάρων (4) θέσεων ομπρελοκαθισμάτων

β) της Τοπικής Κοινότητας Πλατάνου, περιοχής Φαλασάρνων, για την τοποθέτηση δύο (2) θέσεων ομπρελοκαθισμάτων και

γ) της Δημοτικής Ενότητας Κισσάμου, τκ Γραμβούσας, περιοχής Μπάλου, για τοποθέτηση τεσσάρων (4) θέσεων ομπρελοκαθισμάτων.

6. Τρία (3) αποσπάσματα ορθοφωτοχαρτών, με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87, με τις αιτούμενες θέσεις παραχώρησης.

7. Το αριθμ. 37385/28-06-2018 έγγραφο της υπηρεσίας μας, προς το Δήμο Καντάνου Σελίνου.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Παραχωρούμε το δικαίωμα της απλής χρήσης του κοινόχρηστου χώρου του αιγιαλού, στην Δημοτική Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία Αξιοποίησης και Εκμετάλλευσης Ακινήτων και Κοινοχρήστων Χώρων Δήμου Κισσάμου, με διακριτικό τίτλο **"Δήμος Κισσάμου, Ακίνητα Μονομετοχική ΑΕ"**, για το 2018, έναντι του ανταλλάγματος που προβλέπεται από το άρθρο 7 της ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/11-05-2017 της κοινής υπουργικής απόφασης των υπουργών Εσωτερικών - Οικονομικών- Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 1636/Β/12-05-2017), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με την ΔΔΠ0008470/0514Β/ΕΞ2017 /31-05-2017 και (ΦΕΚ 1970/Β/7-6-2017),

**α)** στην περιοχή **"Παχιά Άμμος Φαλασάρνων"**, Τοπικής Κοινότητας Πλατάνου, ΔΕ Κισσάμου, Δήμου Κισσάμου, για την τοποθέτηση δύο (2) θέσεων ομπρελοκαθισμάτων, με τα στοιχεία **"ΜΟΝ.1"** και **"ΜΟΝ.2"**, εμβαδού **480,00 τμ**, έκαστη, όπως οι θέσεις αυτές αποτυπώνονται, με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87, στο συνημμένο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη, το οποίο είναι υπογεγραμμένο από τον Ψαράκη Νεκτάριο, Πολιτικό Μηχανικό, Ειδικό Συνεργάτη του Δήμου Κισσάμου.

**β)** στην περιοχή **"Μπάλος"**, Τοπικής Κοινότητας Γραμβούσας, Δημοτικής Ενότητας Κισσάμου, Δήμου Κισσάμου, για την τοποθέτηση τεσσάρων (4) θέσεων ομπρελοκαθισμάτων, εμβαδού **500,00 τμ** έκαστη, όπως οι θέσεις αυτές αποτυπώνονται, με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87, στο συνημμένο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη, το οποίο είναι υπογεγραμμένο από τον Ψαράκη Νεκτάριο, Πολιτικό Μηχανικό, Ειδικό Συνεργάτη του Δήμου Κισσάμου.

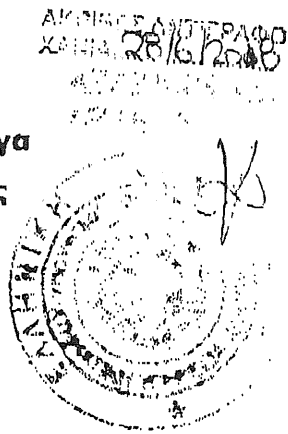
**γ)** στην περιοχή **"Ελυφονήσι"**, εκτός οικισμού Τοπικής Κοινότητας Βάθης, Δημοτικής Ενότητας Ιναχωρίου, Δήμου Κισσάμου, για την τοποθέτηση μίας (1) θέσης ομπρελοκαθισμάτων, εμβαδού **500,00 τμ**, όπως η θέση αυτή αποτυπώνεται, με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87, στο συνημμένο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη, το οποίο είναι υπογεγραμμένο από τον Ψαράκη Νεκτάριο, Πολιτικό Μηχανικό, Ειδικό Συνεργάτη του Δήμου Κισσάμου, με τα στοιχεία **"Περιοχή Β"**.

Η παραχώρηση στην Δημοτική Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία Αξιοποίησης και Εκμετάλλευσης Ακινήτων και Κοινοχρήστων Χώρων Δήμου Κισσάμου, με διακριτικό τίτλο **"Δήμος Κισσάμου, Ακίνητα Μονομετοχική ΑΕ"**, γίνεται για ίδια χρήση και χωρίς δικαίωμα υπομίσθωσης.

Η μη τήρηση της παρούσας απόφασης καθώς επίσης και των όρων που τίθενται με την αριθμ. ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/11-05-2017 κοινή υπουργική απόφαση των υπουργών Εσωτερικών - Οικονομικών- Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 1636/Β/12-05-2017), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και το άρθρο 13 του ν. 2971/2001, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, συνεπάγεται τη λήψη όλων των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία μέτρων για την προστασία των κοινόχρηστων χώρων του αιγιαλού .

Η συντάξασα

Καζαζάκη Όλγα  
ΠΕ Εφοριακός

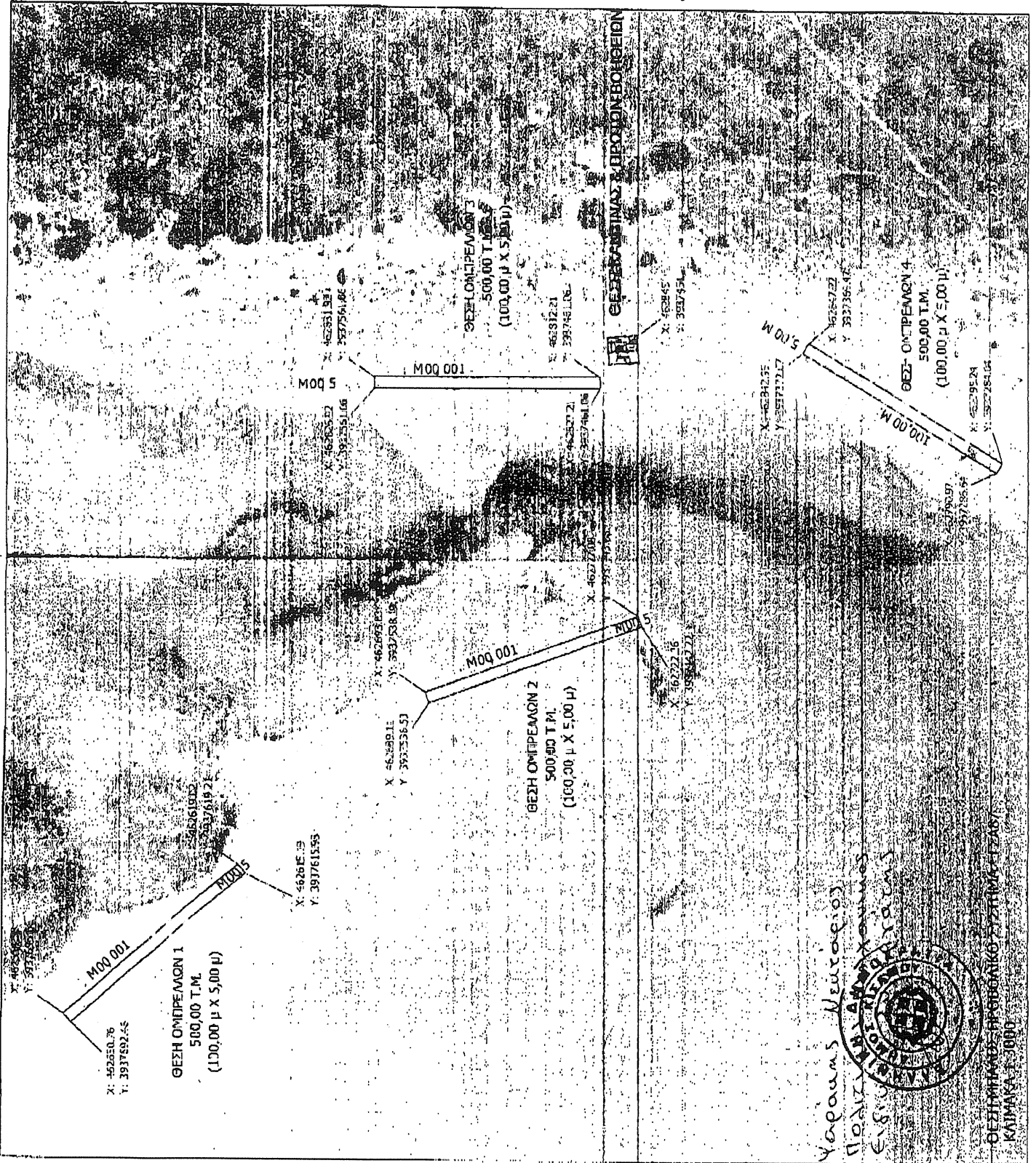


Ο Προϊστάμενος  
της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων

Μαρινάκης Αντώνιος  
Αγρ.Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α







# HP LaserJet Pro MFP M225dn

## Επιβεβαίωση φαξ

10-Αύγ-2018 11:41

Εργ	Ημ/νία	Ωρα	Τύπος	Αναγνώριση	Διάρκεια	Σελίδες	Αποτέλεσμα
4269	10/ 8/2018	11:33:38	Αποστολή	2821023820	7:41	7	OK

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΡ. ΦΑΞ : 2821027706

29/1/18 2018 09:55 P1

ΣΤΗΛΗΦΟΝ 991612017  
Α.Ρ. ΑΡ. 27 033

ΑΔΑ: ΨΔΥ ΤΗ-ΦΛΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΙΔΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Χανιά, 20-06- 2018  
Αρ. Πρωτ.: 55215

ΠΡΟΣ: Δήμος Κισσάμου, Ακίνητα  
Μονομετοχική ΑΕ

Κτηματική Υπηρεσία Χανίων  
Ταχ. Δ/ση: Ανδρέα Παπανδρέου 65  
Τ.Κ.: 73100 ΧΑΝΙΑ  
Πληροφορίες: Όλγα Καζαζάκη  
Τηλέφωνο: 28213 - 45506  
Fax: 28210 - 27706  
Email: [olga.kazazaki@2179.syzefxis.gov.gr](mailto:olga.kazazaki@2179.syzefxis.gov.gr)

### Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 265/Α/14-12-2001) και ειδικότερα του άρθρου 13, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και εν γένει της νομοθεσίας "περί προστασίας του αιγιαλού".
2. Τις διατάξεις της αριθμ. ΔΔΠ0007378/04548ΕΞ2017/11-05-2017 κοινής υπουργικής απόφασης των υπουργών Εσωτερικών - Οικονομικών- Περιβάλλοντος και Ενέργειας "Κυθουρισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκών λεπτομερειών και διαδικασιών για την παροχή απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παράχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών" (ΦΕΚ 1636/Β/12-05-2017), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 3, της προαναφερμένης κ.α., όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στα οποία αναφέρεται ρητά ότι οι Περιφερειακές Δ/σεις / Αυτοτελή Γραφεία Δημόσιας Περιουσίας (νυν Κτηματικές Υπηρεσίες), μετά το χρονικό όριο του άρθρου 6, δηλ. μετά την 1η Αιριλίου εκάστου έτους, είναι