

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
Αριθμ. Αποφ. 48/2017  
Αριθμ. Πρωτ. 11370

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 7<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ Υ.Ε ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΓΚΑ ΙΚΕ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΟΤΙΕ 28-30-32 ΧΑΝΙΑ

Στα Χανιά, σήμερα 29 Μαρτίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 09.00 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. 14311/22-3-2017 πρόσκληση του προέδρου που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο έντεκα μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη απουσίαζαν ενώ κλήθηκαν νόμιμα οι κ.κ. Ελ. Αλιφιέρη, Νικ. Καραμπινάκης και Γεώργιος Τσαπάκος ως αναφέρονται παρακάτω, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίας:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ευτύχης Κονταξάκης Πρόεδρος  
Αντ.-Ι. Βαρδάκης  
Ιωάννης Περάκης  
Γεώργιος Φραγγεδάκης  
Μηνάς Βουλγαρίδης  
Δημήτρης Λειψάκης  
Γεώργιος Ξανθουδάκης  
Γεώργιος Σχοινοπλοκάκης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ελ. Αλιφιέρη  
Γεώργιος Τσαπάκος  
Νικ. Καραμπινάκης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα κ. Αννα Ζερβουδάκη υπάλληλο Δήμου Χανίων.

Μετά την λήψη της υπ' αριθμ. 47/2017 αποφ. Αποχώρησε ο κ. Γεώργιος Σχοινοπλοκάκης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την, εντός ημερήσιας διάταξης, υπ' αριθμ. Πρωτ. 11370/7-3-2017 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης που έχει ως εξής:  
Σχετ :α) Το υπ' αρ.7885/16.02.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Χανίων.

Κύριε Πρόεδρε ,

Για το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος "ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ", που βρίσκεται στην οδό ΠΟΤΙΕ 28-30-32 της Δημοτικής Ενότητας Χανίων του Δήμου Χανίων, ιδιοκτησίας της Εταιρείας "ΠΑΡΑΓΚΑ Ι.Κ.Ε", έχει εκδοθεί η υπ' αρ.6578/16.02.2017 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος Υ.Ε από το Δήμο Χανίων.

Στην Υπηρεσία μας απεστάλη το ως άνω (α) σχετικό, σύμφωνα με το οποίο στο εν λόγω κατάστημα διαπιστώθηκαν οι παρακάτω αποπερατωμένες αυθαίρετες κατασκευές :

αλλαγή χρήσης, αυθαίρετου κτιρίου, σε κατάστημα καφέ-μπαρ υγειονομικού ενδιαφέροντος συνολικής επιφάνειας 109,07 τ.μ

υπερύψωση όψης στη στάθμη του ορόφου επί της οδού ΠΟΤΙΕ κατά 2,20 μ, από το δάπεδο του ορόφου με τοιχοποιία επιφάνειας 23,03 τ.μ και στέγαση του χώρου κατά ένα τμήμα με υαλοπίνακα επιφάνειας περίπου 6,30 τ.μ και το υπόλοιπο τμήμα με πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος επιφάνειας 12,62 τ.μ.

κατασκευή προβόλου ( εξώστη) από οπλισμένο σκυροδέμα στην οροφή του ισογείου επιφάνειας 23,00 τ.μ περίπου πάνω από κοινόχρηστο χώρο.

επέκταση πλάκας ισογείου πέραν του κτιρίου επιφάνειας 2,63 τ.μ στο κοινόχρηστο χώρο.

κινητό σύστημα σκίασης επιφάνειας 46,80 τ.μ πάνω από κοινόχρηστο χώρο.

Η ανωτέρω ιδιοκτήτρια Εταιρεία ειδοποιήθηκε εγγράφως με το υπ' αρ. 8407/20.02.2017 έγγραφο της Υπηρεσίας μας και το από 01.03.2017 αποδεικτικό επίδοσης του Αστυνομικού Τμήματος Χανίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 2690/99 να καταθέσει τις απόψεις της, αλλά δεν προσήλθε.

Ύστερα από τα παραπάνω και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν.3463/06 σε συνδυασμό με το άρθρο 73 του Ν.3852/2010, σας καλούμε για την ανάκληση της υπ' αρ.6578/16.02.2017 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος Υ.Ε "ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ", που βρίσκεται στην οδό ΠΟΤΙΕ 28-30-32 της Δημοτικής Ενότητας Χανίων του Δήμου Χανίων, ιδιοκτησίας της Εταιρείας " ΠΑΡΑΓΚΑ Ι.Κ.Ε"

Συνημμένα σας αποστέλλονται όλα τα προαναφερόμενα έγγραφα.

Μετά από διαλογική συζήτηση των μελών  
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
Αφού έλαβε υπόψη της τα άρθρα 73 του Ν. 3852/10

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**  
**απέχοντος του κ. Δημ. Λειψάκη λόγω προσφυγής της εταιρείας στο ΣΥΠΟΘΑ**

Την ανάκληση της υπ' αρ.6578/16.02.2017 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος Υ.Ε "ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ", που βρίσκεται στην οδό ΠΟΤΙΕ 28-30-32 της Δημοτικής Ενότητας Χανίων του Δήμου Χανίων, ιδιοκτησίας της Εταιρείας " ΠΑΡΑΓΚΑ Ι.Κ.Ε" επειδή με το υπ'αρ.7885/16.02.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δ. Χανίων στο εν λόγω κατάστημα διαπιστώθηκαν οι παρακάτω αποπερατωμένες αυθαίρετες κατασκευές :

αλλαγή χρήσης, αυθαίρετου κτιρίου, σε κατάστημα καφέ-μπαρ υγειονομικού ενδιαφέροντος συνολικής επιφάνειας 109,07 τ.μ

υπερύψωση όψης στη στάθμη του ορόφου επί της οδού ΠΟΤΙΕ κατά 2,20 μ, από το δάπεδο του ορόφου με τοιχοποιία επιφάνειας 23,03 τ.μ και στέγαση του χώρου κατά ένα τμήμα με υαλοπίνακα επιφάνειας περίπου 6,30 τ.μ και το υπόλοιπο τμήμα με πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος επιφάνειας 12, 62 τ.μ.

κατασκευή προβόλου ( εξώστη) από οπλισμένο σκυροδέμα στην οροφή του ισογείου επιφάνειας 23,00 τ.μ περίπου πάνω από κοινόχρηστο χώρο.

επέκταση πλάκας ισογείου πέραν του κτιρίου επιφάνειας 2,63 τ.μ στο κοινόχρηστο χώρο και κινητό σύστημα σκίασης επιφάνειας 46,80 τ.μ πάνω από κοινόχρηστο χώρο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 48 /2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΑΞΑΚΗΣ  
ΑΝΤ/ΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Η Γραμματέας

Αννα Ζερβουδάκη

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΑΚΗΣ  
ΑΝΤ-Ι. ΒΑΡΔΑΚΗΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΓΓΕΔΑΚΗΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΑΝΘΟΥΔΑΚΗΣ  
ΜΗΝΑΣ ΒΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΧΟΙΝΟΠΛΟΚΑΚΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΕΙΨΑΚΗΣ